

FOR RENT

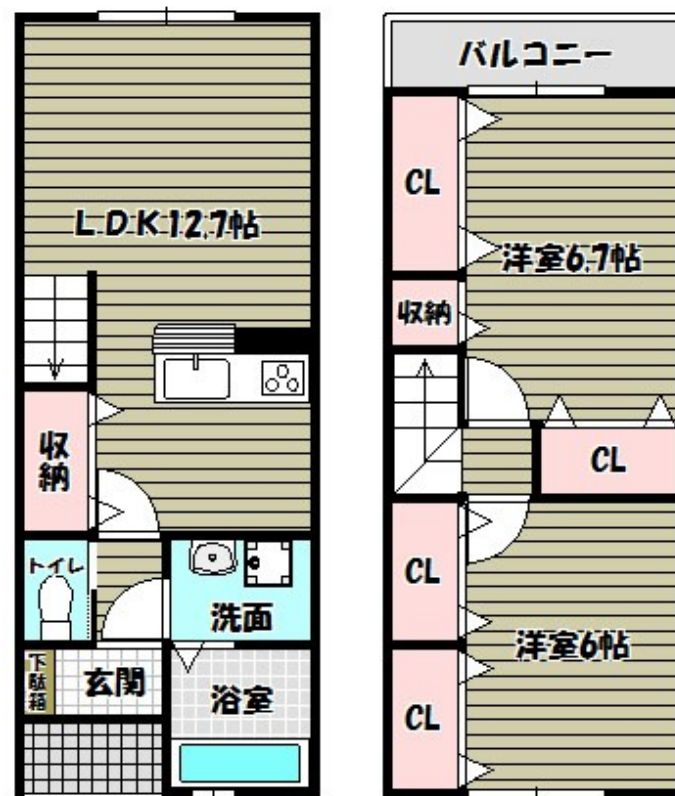
賃料	管理費等
85,000円	2,000円

2F以上、メゾネット、ロフト、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、大型タウン内、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	17万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アドラブルヴィラ		
物件所在地	大阪府堺市南区高倉台 2 丁		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩14分 南海高野線 狭山駅 徒歩56分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.7畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.4㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月5日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 町会費: 500円 保険料: 1,100円 保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 株式会社JACCS: 初回保証料1万円全保連株式会社: 初回保証料)賃料等合計額の50%。[年間保		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年7月8日

No.202506291054

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063962

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。