

—FOR RENT

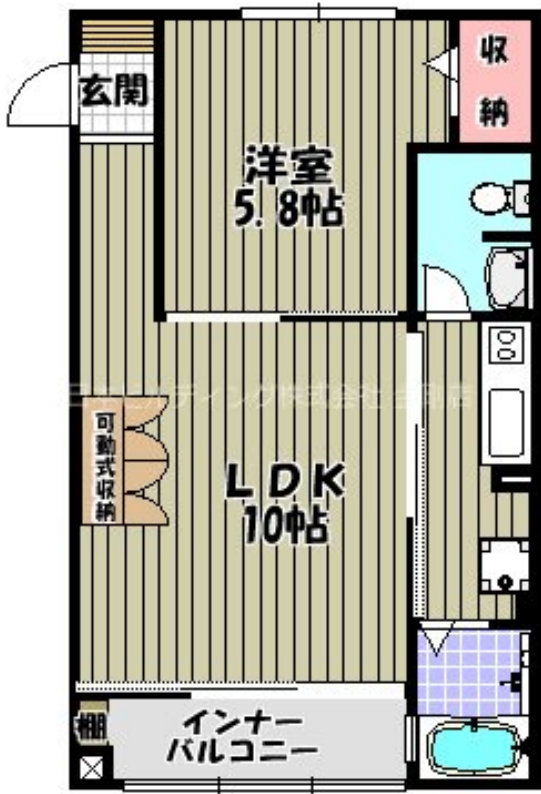
賃料	管理費等
62,000円	4,000円

2 4 時間緊急通報システム,インナーバルコニー,サンルーム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナコート		
物件所在地	大阪府河内長野市木戸 3 丁目		
交通	南海高野線 湊谷（大阪）駅 徒歩8分 南海高野線 千代田駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 ハイム'S CLUB入会費 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額賃料等総額50%、月次保証料 : 月額賃料等総額1.2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.202506221255



大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介元付 （一般）			