

—FOR RENT

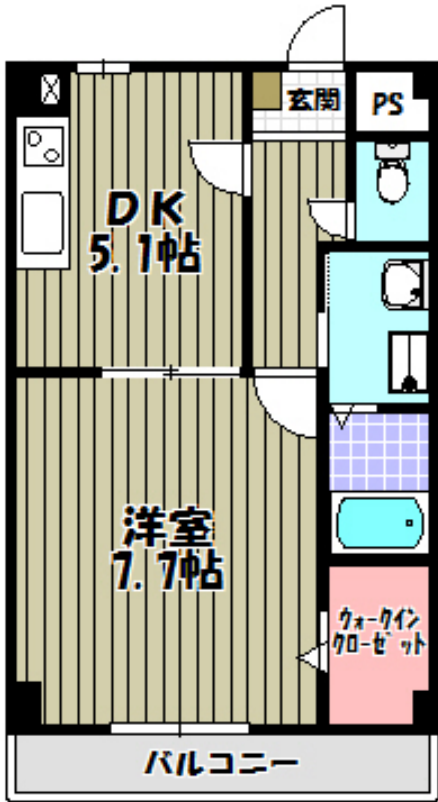
賃料	管理費等
59,000円	3,300円

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,田園風景,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユングフラウ		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩10分 南海高野線 狭山駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.7畳) DK(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.06㎡	向き	西
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL 072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.202506201315



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付