

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンパーク B 棟		
物件所在地	大阪府堺市中区田園		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩20分 南海泉北線 深井駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.75㎡	向き	西
築年月	2004年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, カウンターキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] クリーニング料: 56,000円 鍵交換代: 14,300円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽に電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2025年9月16日

No.202506171111

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063851

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。