

# FOR RENT

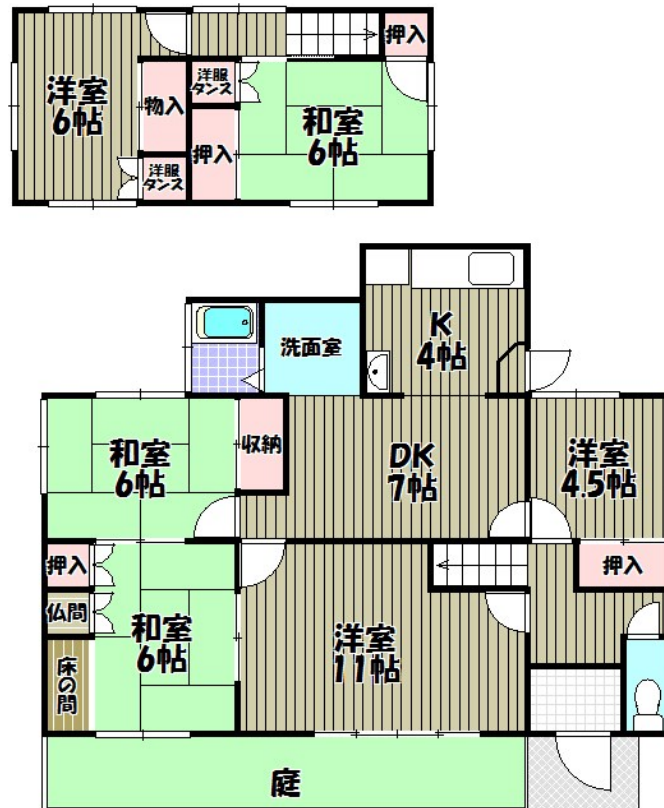
賃料	管理費等
75,000円	0円

2F以上,メゾネット,リビングの隣和室,角住戸,最上階,床の間,上階無し,畳コーナー,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	7K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	大宝借家001		
物件所在地	大阪府南河内郡河南町大宝4丁目		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩59分 近鉄長野線 喜志(大阪)駅 徒歩59分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(11畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	112.34㎡	向き	南
築年月	1972年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,グリル,クローゼット,クローゼット4ヶ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:115,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.202506131613

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付