

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	0円

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	美原区南余部戸建貸家		
物件所在地	大阪府堺市美原区南余部		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩13分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.66㎡	向き	
築年月	1979年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 初回50% ・更新料10.3万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.202506091244

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付