

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,角住戸,最上階,出窓,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリンスコート		
物件所在地	大阪府堺市東区丈六		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩3分 南海高野線 狭山駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	29.12㎡	向き	南
築年月	2004年6月26日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] クリーニング費:50,000円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(ハウズリブ) 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年6月6日

No.202506061634



大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード:2100288

物件管理コード:1142825591120000063761

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。