

— FOR RENT

賃料	管理費等
65,500円	3,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,舗装駐車場

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフェリスタ		
物件所在地	大阪府河内長野市小塩町		
交通	南海高野線 三日月町駅 徒歩13分 南海高野線 美加の台駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.76㎡	向き	東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL 072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.202506051109



大阪府知事（６）第45648号
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部

三二三二FC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	