

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	7万円	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフォレスタ・和泉		
物件所在地	大阪府和泉市池田下町		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩17分 南海泉北線 光明池駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(6.6畳) K(3.1畳) LD(11.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.02㎡	向き	南
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月14日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.202506031011



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付