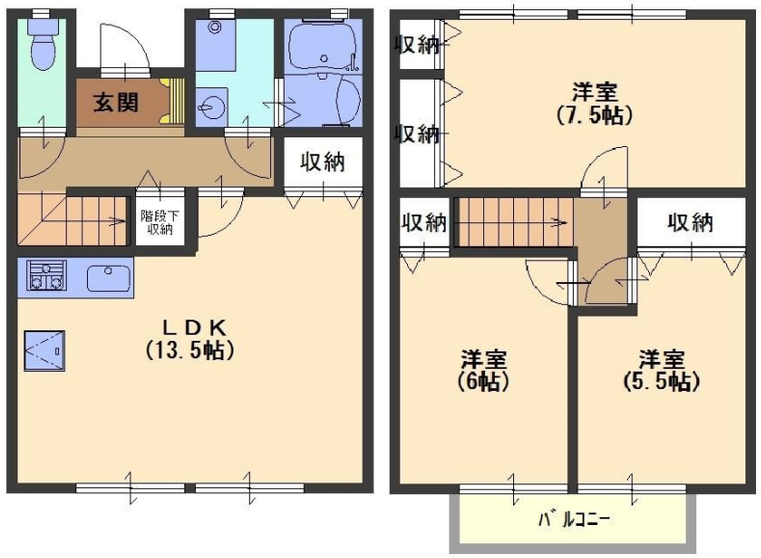
FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	日置荘スターハイツ II		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘北町１丁		
交通	南海高野線　萩原天神駅　徒歩10分 南海高野線　初芝駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	80.18㎡	向き	南東
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有　17,900円　12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)　1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯,グリル,クロ		
その他費用	[一時金]　カギ交換代：22,000円　除菌消臭代：16,500円　クリーニング費用：88,000円 [月次費用]　安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料50%、事務手数料2%／月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.202506031008

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　　物件管理コード：114282559112000006370４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。