

FOR RENT

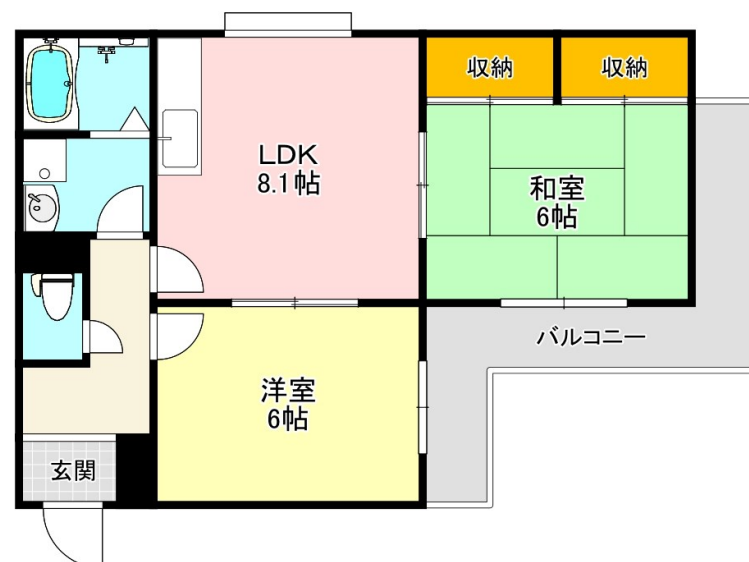
賃料	管理費等
63,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デューン		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘西町1丁		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩4分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.55㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消臭施工代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート料: 1,650円 保険料: 740円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円C初回80% (最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.202505301056

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付