

—FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,ひな壇に立地,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルチャーマ		
物件所在地	大阪府和泉市内田町 2 丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩20分 南海泉北線 光明池駅 徒歩49分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.61㎡	向き	東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 ・ 初月総額の30% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・ セーフィー総額の40% (連帯保証人有) 50% 保証人無。更新料1年/10,000円 ・ 引落手数料330円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

情報更新日2025年8月2日 No.202505261021



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付