

FOR RENT

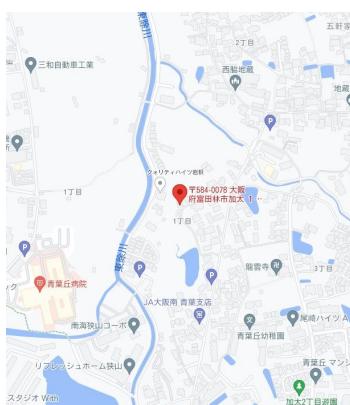
賃料	管理費等
35,000円	3,000円

1 フロア 2 住戸, 2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山本マンション		
物件所在地	大阪府富田林市加太 1 丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩10分 南海高野線 金剛駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.4m ²	向き	北
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 消毒代 : 24,750円 リロント24 : 19,800円 クリーニング費用 : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回70% (最低保証28,000円)・更新12,000円 (1年毎)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年12月5日

No.202505231103



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付