

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2F以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	平井ハイム		
物件所在地	大阪府河内長野市西之山町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	北東
築年月	1975年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 火		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回50% 更新料1万円/年・更新なしは初回70%		
備考	お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。 TEL 072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月5日

No.202505171120



大阪府知事(6)第45648号
 (公社)全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
 大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
 TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
 E-mail: minimini.kongou@gmail.com
 URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付