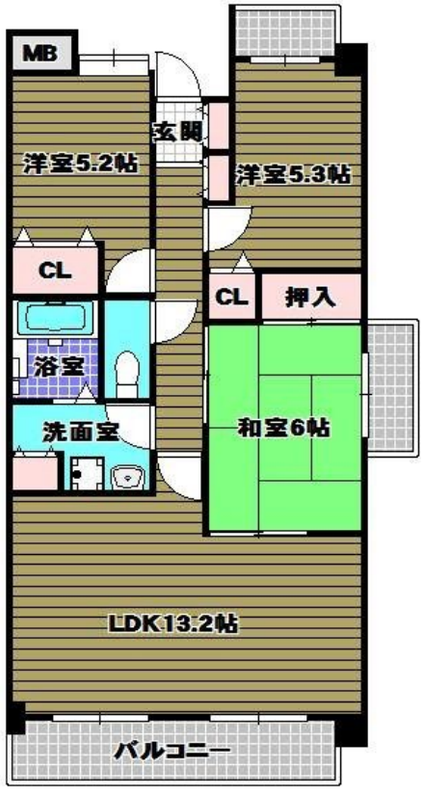
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	8,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,角住戸,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン和泉		
物件所在地	大阪府和泉市唐国町２丁目		
交通	南海泉北線　和泉中央駅　徒歩8分 南海泉北線　光明池駅　徒歩40分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.3畳) LDK(13.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	67.17㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,カウンターキッチン,ガスキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　・全保連　総額の50%（弊社保証人必須）　更新料1年/13,000円・ｾｰﾌﾃｨｰ保証人有38,000円　無68,000円　更新料1年/10,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年7月28日　No.202505151303

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　物件管理コード：1142825591120000063469

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。