

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 1,000円 |

2 F 以上,最上階,床の間,上階無し,畳コーナー,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | 戸建                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Re-Home福田1265-13                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市中区福田                                                         |      |    |
| 交通       | 南海高野線 北野田駅 徒歩32分<br>南海高野線 萩原天神駅 徒歩27分                             |      |    |
| 間取詳細     |                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 69.55㎡                                                            | 向き   |    |
| 築年月      | 1979年5月                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート+火災保険: 1,750円 口座引落費用: 550円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 要確認                                                            |      |    |
| 備考       |                                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.202504281146



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063288

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。