

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 9,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子キー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | あんしん+VieM日置荘西町13-1018                                    |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府堺市東区日置荘西町7丁   |      |     |
| 交通       | 南海高野線 初芝駅 徒歩15分<br>南海高野線 萩原天神駅 徒歩19分                     |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建   |      |     |
| 専有面積     | 48.16㎡   | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2025年5月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 11,000円 12ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートライト, ガス給湯, |      |     |
| その他費用    | [一時金] Eサポート: 8,800円 電子キー設定・発行費: 16,500円                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料50%   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.202504271713

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |