

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 最上階, 出窓, 床の間, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	寺池台3丁目戸建		
物件所在地	大阪府富田林市寺池台3丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩25分 近鉄長野線 滝谷不動駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 和室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	220.86㎡	向き	西
築年月	1982年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャッター, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 24hサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 LR保証 初回: 家賃の0.5% ・毎月: 総支払額の1% ・更新料: 1万円+1%/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.202504181712



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付