

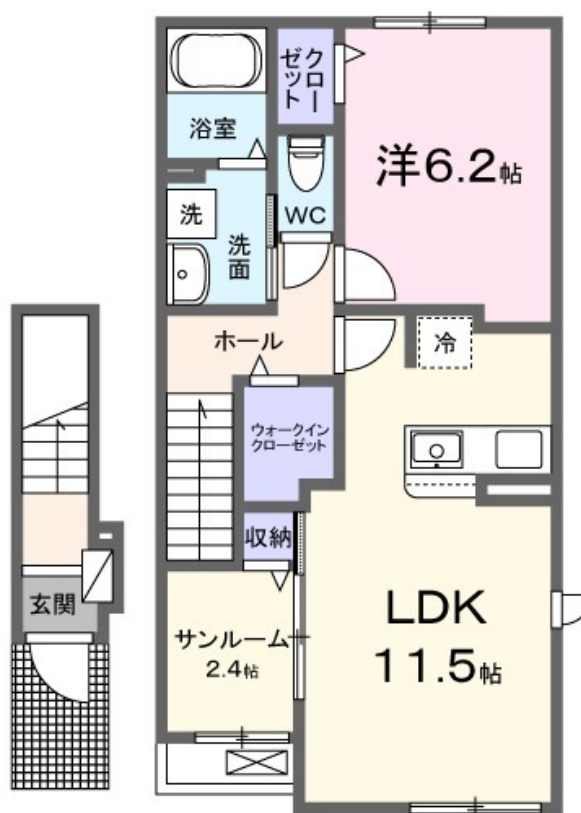
賃料	管理費等
86,500円	3,900円

24時間緊急通報システム, 2F以上, サンプルルーム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビーナスベルト		
物件所在地	大阪府富田林市加太1丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩11分 南海高野線 狭山駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.61㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700~8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.202504141617



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付