

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	青葉ハイツ		
物件所在地	大阪府大阪狭山市狭山1丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩1分 南海高野線 金剛駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 殺菌消毒料: 22,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サポートPlus: 1,480円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス: (月額事務手数料440円は全プラン共通)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年9月15日

No.202504141133

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付