

FOR RENT

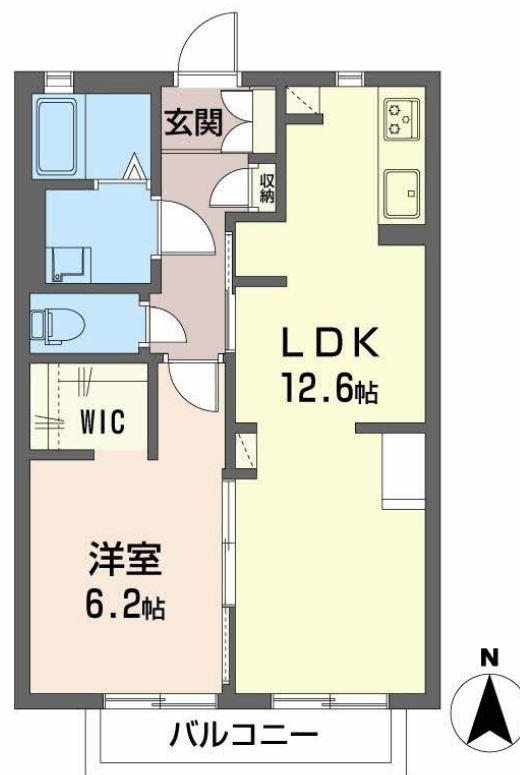
賃料	管理費等
71,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイム北庄		
物件所在地	大阪府堺市中区福田		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩23分 南海高野線 初芝駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	南
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~8800円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:27,500円 鍵交換費用:14,300円 [月次費用] 安心サポート24プラス:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 新規契約時 事務手数料:33000円 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年4月28日

No.202504131557



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000063116

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。