

FOR RENT

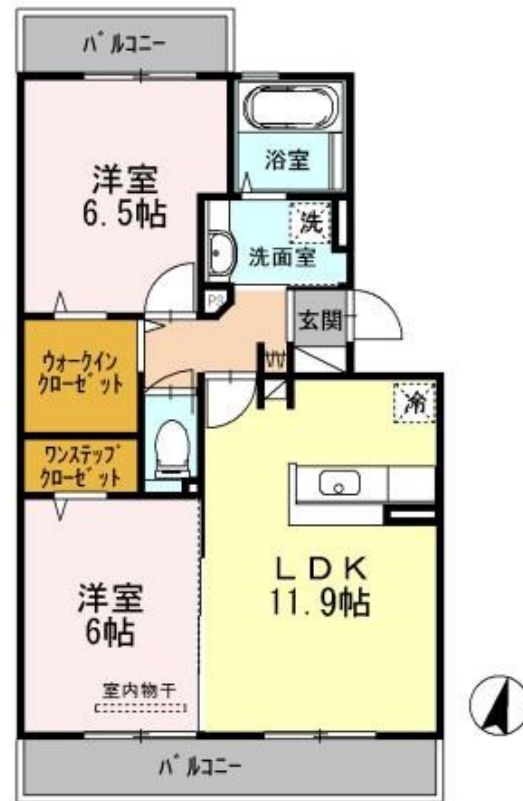
賃料	管理費等
81,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガトーナふくだ		
物件所在地	大阪府堺市中区福田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩30分 南海泉北線 深井駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.07㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月16日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.202504131041

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付