

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラワーマンション		
物件所在地	大阪府堺市東区北野田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩7分 南海高野線 狭山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	62㎡	向き	南
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, L字型キッチン, インターホン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 消毒代: 20,350円 リロレント24: 19,800円 クリーニング費用: 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の70% (最低保証料28000円) 1年更新12,000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年6月16日

No.202504101455

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%