

# FOR RENT

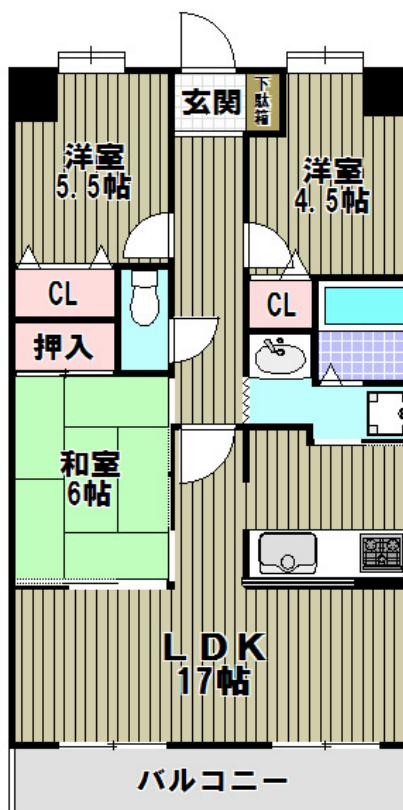
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 100,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,山が見える,駅まで平坦,閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 3LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 南海グリーンコート泉北深井   |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府堺市中区堀上町  |      |      |
| 交通       | 南海泉北線 深井駅 徒歩14分<br>阪和線 津久野駅 徒歩33分   |      |      |
| 間取詳細     | LDK(17畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階  |      |      |
| 専有面積     | 70m <sup>2</sup>  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1994年3月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000 ~ 15000円/月 駐輪場 バイク置き場  |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVI  |      |      |
| その他費用    |   |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可  |      |      |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回40% 1年更新13,000円(毎年)   |      |      |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 |      |      |

情報更新日2026年1月31日

No.202504070906



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |