

賃料	管理費等
150,000円	0円

24時間緊急通報システム,2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	クレイドルガーデン堺市東区野尻町第1		
物件所在地	大阪府堺市東区野尻町		
交通	南海高野線 初芝駅 徒歩11分 南海高野線 白鷺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.1㎡	向き	南西
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:5,500円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.202504061404



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付