

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾンケンボーム		
物件所在地	大阪府河内長野市西之山町		
交通	南海高野線 河内長野駅 徒歩17分 南海高野線 千代田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6.4畳) LDK(14畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.75㎡	向き	南東
築年月	2011年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 66,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年4月28日

No.202504041639

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付