

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	カンフリエ ブーケ		
物件所在地	大阪府富田林市川向町		
交通	近鉄長野線 富田林駅 徒歩18分 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	86.43㎡	向き	
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯,キッチンに窓,グリル,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] 上下水道料: 5,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.202504041254



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付