

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円 |

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 4LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 木戸3丁目戸建 | | |
| 物件所在地 | 大阪府河内長野市木戸3丁目 | | |
| 交通 | 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩8分 南海高野線 千代田駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 77.75㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1986年8月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料40%・更新料13,000円(1年毎) | | |
| 備考 | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.202504011649



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |