

FOR RENT

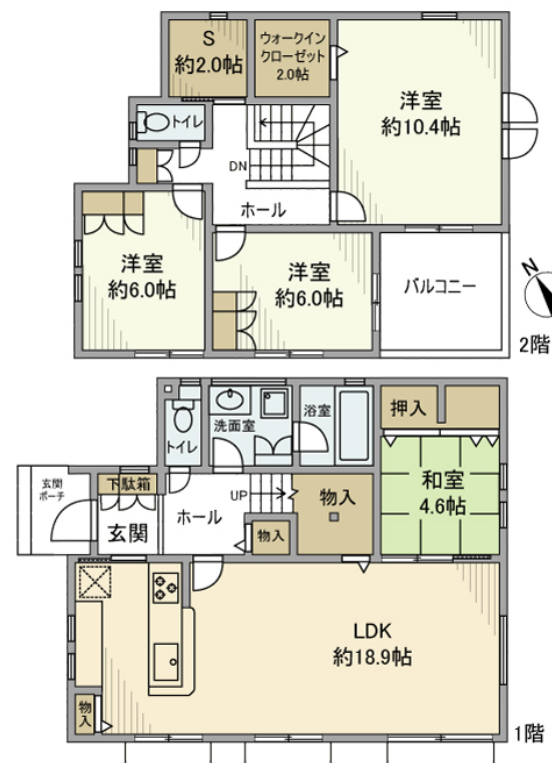
賃料	管理費等
145,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1.3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府和泉市はつが野5丁目		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩40分 南海泉北線 光明池駅 徒歩65分		
間取詳細	LDK(18.9畳) 納戸(2畳) 洋室(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	115.51㎡	向き	南東
築年月	2017年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月10日
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム,食器洗浄乾燥機,トイレ2ヶ所,床暖房,浴室乾燥,バス・トイレ別,エアコン,洗面		
その他費用	[一時金] リロサボ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(簡易消火用具付)※契約時のみ: 29,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.202503301533

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%