# FOR RENT

賃料	管理費等	
60,000円	0円	

2 4時間緊急通報システム、リビングの隣和室、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、舗装駐 車場

## 【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

### 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

無 1ヶ月 敷金 礼金 無 敷引/ 無 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 エルハイツ金剛 物件所在地 大阪府富田林市小金台3丁目 近鉄長野線 川西 (大阪)駅 徒歩19分 交通 近鉄長野線 富田林西口駅 徒歩24分 和室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳) 間取詳細 構造·規模 軽量鉄骨 2階建 1階 専有面積 50 m² 南 向き 築年月 1989年3月 契約期間 2年 相談 損害保険 有 20.000円 24ヶ月 入居時期 駐車場 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, 設備 ガス給湯,クローゼット, [一時金] 鍵交換代:18,700円 [月次費用] 24hサポート:1,100円 その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 入居諸条件 保証会社 必須 LR保証 初回:家賃の0.5% ・毎月:総支払額の1% ・更新料:1万円+1%/年 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお |地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂 まずはお気軽にお電話下さい。 備考

2LDK

No.202503241419

# お問合せ先

大阪府知事(6)第45648号

(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

# ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com URL: http://www.nihonbuilding.com/

FAX:072-368-7000



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	