

FOR RENT

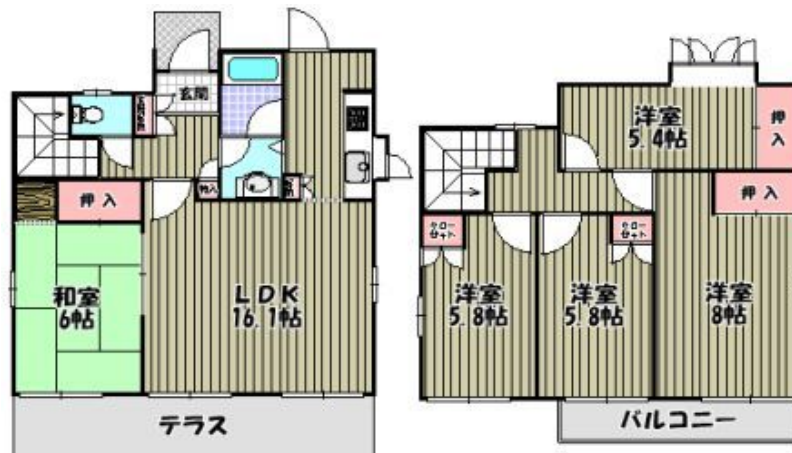
賃料	管理費等
130,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, 玄関ポーチ, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	3万円	礼金	13万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	タウンコート自由丘		
物件所在地	大阪府大阪狭山市池尻自由丘2丁目		
交通	南海高野線 狭山駅 徒歩5分 南海高野線 北野田駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 和室(4.6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7.5畳) S(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	107.8㎡	向き	北
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 88,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額の2%、契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年4月28日

No.202503211019

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000062806

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。