

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,田園風景,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイツ今熊		
物件所在地	大阪府大阪狭山市今熊 6 丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩27分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48m ²	向き	西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, インター・ホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッキンに窓		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 60,000円 消毒代 : 20,350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 総額70% 更新12,000円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にご連絡下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月27日

No.202503161231



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付