

FOR RENT

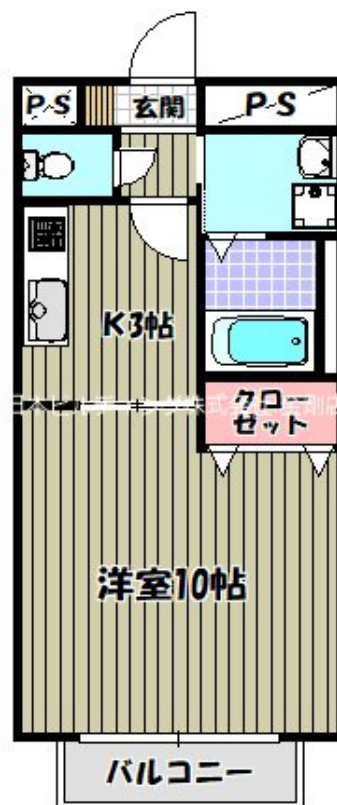
賃料	管理費等
49,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムールTOYODA		
物件所在地	大阪府堺市南区豊田		
交通	南海泉北線 梅・美木多駅 徒歩15分 南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階	向き	南東
専有面積	33.53㎡	契約期間	2年
築年月	2007年10月	入居時期	2025年4月23日
損害保険			
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスレンジ付, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 抗菌費用: 26,400円 [月次費用] 友の会費: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総家賃の80% 月額利用手数料: 550円 継続保証		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年5月1日

No.202503161012



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000062741

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。