FOR RENT

新築

賃料	管理費等
67,500円	8,000円

お問い合わせはミニミニ金剛店まで

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クローバー・グランツ北野田		
物件所在地	大阪府堺市東区大美野		
交通	南海高野線　北野田駅　徒歩5分 南海高野線　狭山駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.3畳) DK(5.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	29.61㎡	向き	北東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金]　光触媒・害虫駆除費：25,300円　入居者サービス料：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証委託料:15,000円　保証料:総賃料の2%/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日　No.202503141412

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100288　物件管理コード：1142825591120000062730

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。