

賃料	管理費等
70,500円	8,000円

お問い合わせはミニミニ金剛店まで

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クローバー・グランツ北野田		
物件所在地	大阪府堺市東区大美野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩5分 南海高野線 狭山駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(2.3畳) LDK(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	29.61㎡	向き	北東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 光触媒・害虫駆除費:25,300円 入居者サービス料:19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証委託料:15,000円 保証料:総賃料の2%/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.202503141409



大阪府知事 (6) 第45648号
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%