

FOR RENT

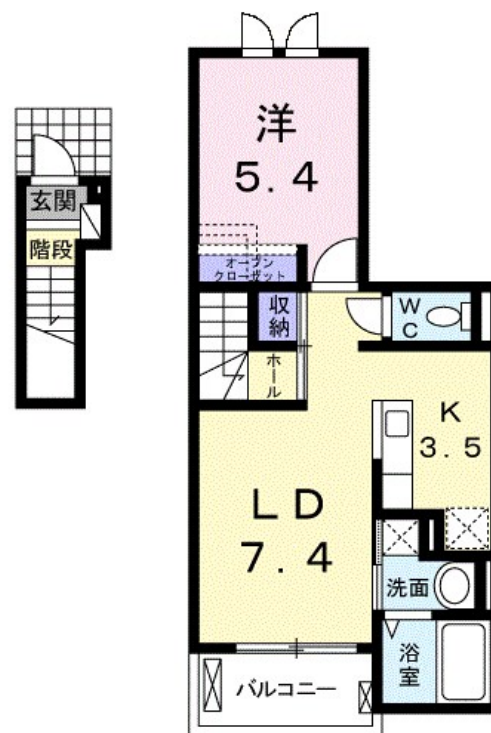
賃料	管理費等
69,000円	3,900円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 通風良好, 電子キー, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10.35万円
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルパモード		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩6分 南海高野線 狭山駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.27㎡	向き	南
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考	大阪狭山市、富田林市、河内長野市、堺市、和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2025年5月1日

No.202503141206

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000062718

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。