

# FOR RENT

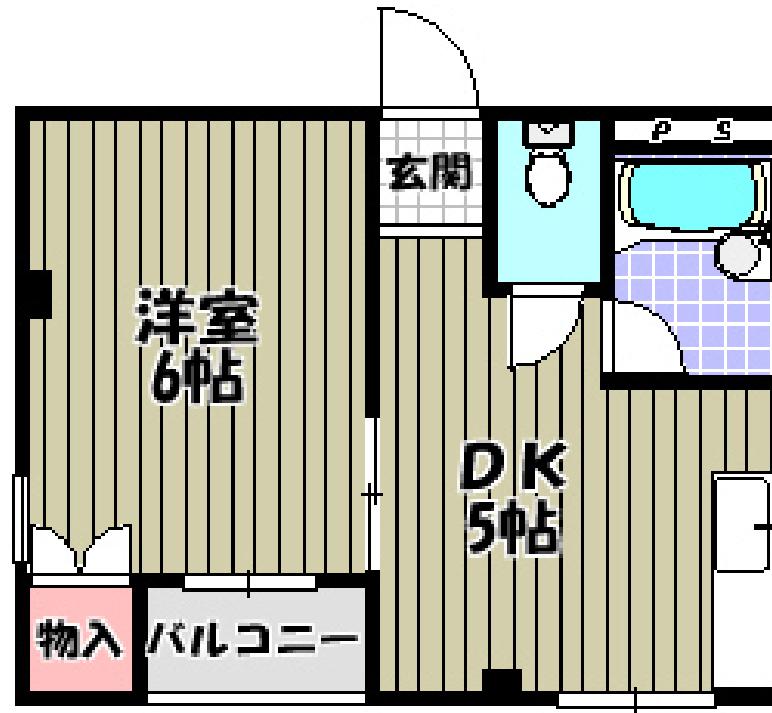
賃料	管理費等
39,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトレS I狭山		
物件所在地	大阪府大阪狭山市西山台3丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩21分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	29.83m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1985年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン、ガスキッチン、ガス給湯、キッチンに窓、クローゼット、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] かけつけサポート: 10,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ナップ: 初回50%・更新料1万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年1月27日

No.202503021042



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付