

—FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

2 4 時間緊急通報システム,カードキー,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.202503021034



大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部
ミニミニFC金剛店
大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘西町 3 丁		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩4分 南海高野線 初芝駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.8畳) DK(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.96㎡	向き	東
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月30日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S , C S , T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料 : 17,050円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付（一般）			