

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	4万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クオリティハイツ田中		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田2丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩5分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(10畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	北
築年月	1990年1月20日	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, バス有		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回40% ・更新料1.3万/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.202502281023



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%