

—FOR RENT

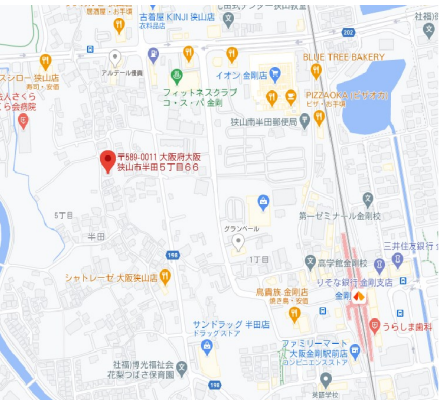
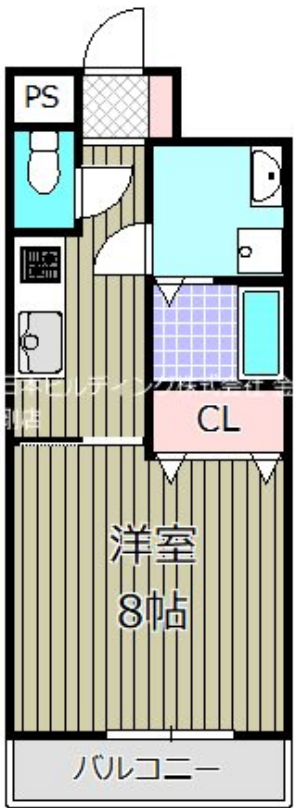
賃料	管理費等
64,000円	4,500円

2 4 時間緊急通報システム,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bell Maison		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田 5 丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩9分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.8㎡	向き	西
築年月	2021年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月30日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ,T Vインターホン,エアコン,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	ご予約頂ければ現地待合せで案内可能です。ぜひご連絡下さいませ。 お部屋探しはミニミニFC金剛店日本ビルディングにお任せ下さい。 TEL 072-368-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.202502171257



大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 （一般）	手数料 配分の割合	元付	客付