

FOR RENT

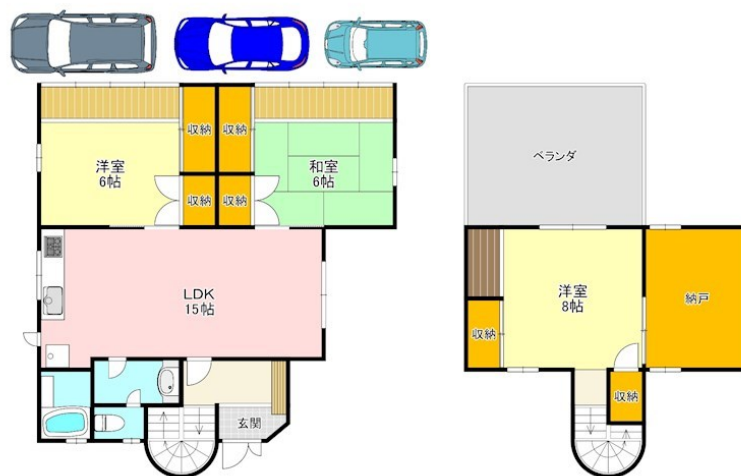
賃料	管理費等
120,000円	0円

2F以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	東葉葵木2丁目一戸建		
物件所在地	大阪府大阪狭山市東葉葵木2丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩14分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	118.52㎡	向き	
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	付(無料) 3台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 40% ・更新料1.2万円/年		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.202502171111



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付