

# FOR RENT

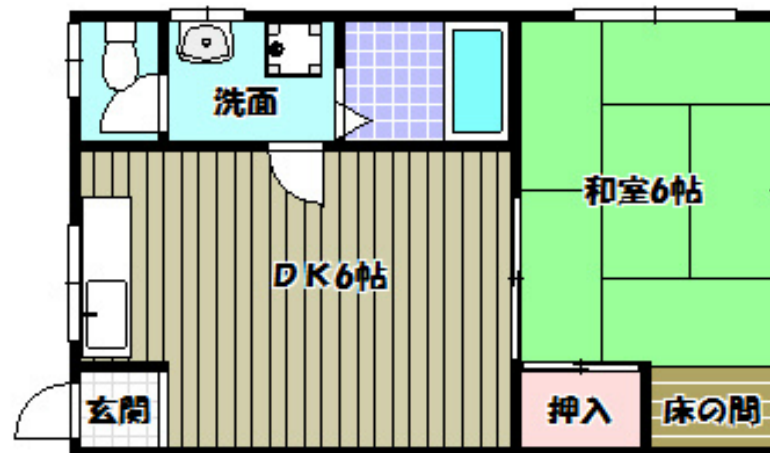
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 40,000円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                                                         |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セトハイツ                                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府大阪狭山市大野台 4 丁目                                                                                                            |      |    |
| 交通       | 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩30分<br>南海高野線 千代田駅 徒歩38分                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) DK(6畳)                                                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 30㎡                                                                                                                         | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1980年1月                                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                      |      |    |
| 設備       | インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,                                                                          |      |    |
| その他費用    |                                                                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可 性別女性限定 二人不可                                                                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料30%・更新料10,000円(1年毎)                                                                                            |      |    |
| 備考       | 大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。<br>地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。<br>まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878 |      |    |

情報更新日2025年5月1日

No.202502081840

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000062161

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。