

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

2F以上,リビングの隣和室,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	-	礼金	8.5万円
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ北野田		
物件所在地	大阪府堺市東区南野田		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩5分 南海高野線 狹山駅 徒歩9分		
間取詳細	S(4.5畳) 洋室(5.8畳) 和室(6畳) LDK(19畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	76.64m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 力ギ交換費用: 19,800円 [月次費用] 保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 株式会社JACCS: 初回保証料1万円全保連株式会社: 初回保証料]賃料等合計額の50%。[年間保		
備考	お部屋探しはミニミニFC金剛店にお任せ下さい。 TEL 072-368-7878		

情報更新日2025年12月7日

No.202502041114



大阪府知事 (6) 第45648号  
(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail : minimini.kongou@gmail.com  
URL : <http://www.nihonbuilding.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付