

—FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	0円

2 4 時間緊急通報システム,リビングの隣和室,角住戸,畳コーナー,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ光明池		
物件所在地	大阪府和泉市室堂町		
交通	南海泉北線 光明池駅 徒歩10分 南海泉北線 和泉中央駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(5.4畳) 和室(5.4畳) K(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.5㎡	向き	東
築年月	1989年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 8000 ~ 8800円/月 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャッター		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート 2 4 プラス: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 月額賃料等お支払相当額の2% 契約時事務手数料33000円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.202502031249



大阪府知事(6)第45648号
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000
E-mail: minimini.kongou@gmail.com
URL: http://www.nihonbuilding.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介元付 (一般)			