FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	6,000円

２４時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パラッツォ伏尾		
物件所在地	大阪府堺市中区伏尾		
交通	南海泉北線　泉ケ丘駅　徒歩30分 南海泉北線　深井駅　徒歩34分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.29㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯,グ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料：44,000円　ICﾛｯｸ電池(初回)：2,090円　D-roomCardｷｰ料金：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しい。スタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させて頂きます。 まずはお気軽にお電話下さい。072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日　No.202501191005

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100288　物件管理コード：1142825591120000061857

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。