

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	9,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・メゾンMS		
物件所在地	大阪府河内長野市巾着町		
交通	南海高野線 三日市町駅 徒歩7分 南海高野線 美加の台駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14.09畳) 洋室(6.11畳) 洋室(7.62畳) 和室(6.11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	70.84㎡	向き	南
築年月	2006年1月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, L字型キッチン, TVインターホン, インタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年6月10日

No.202411111525



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部  
**ミニミニFC金剛店**  
大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付