

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	9,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	18.2万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステム堺・萩原天神		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘西町3丁		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩5分 南海高野線 初芝駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳) 洋室(4.6畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	85.86㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスレ		
その他費用	[月次費用] 町内会費:400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要確認		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市・和泉市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。まずはお気軽にお電話下さい。 TEL072-368-7878		

情報更新日2025年6月13日

No.202411041031



大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000061050

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。