

# FOR RENT

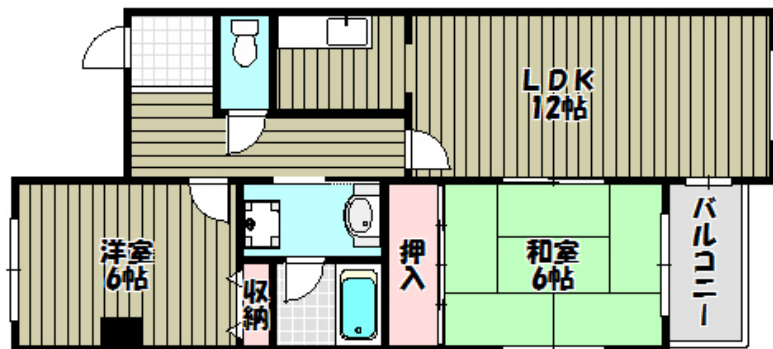
賃料	管理費等
62,000円	5,000円

角住戸,全室南向き,通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アレグレス		
物件所在地	大阪府堺市東区日置荘原寺町		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩5分 南海高野線 初芝駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.12㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 契約登録料: 8,800円 自転車シール: 660円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証人有: 初回40% (更新20,000円) 引落手数料500円保証人無: 初回60% (更新25,000円)		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。TEL072-368-7878		

情報更新日2026年1月29日

No.202410261105

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000060934

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。