

FOR RENT

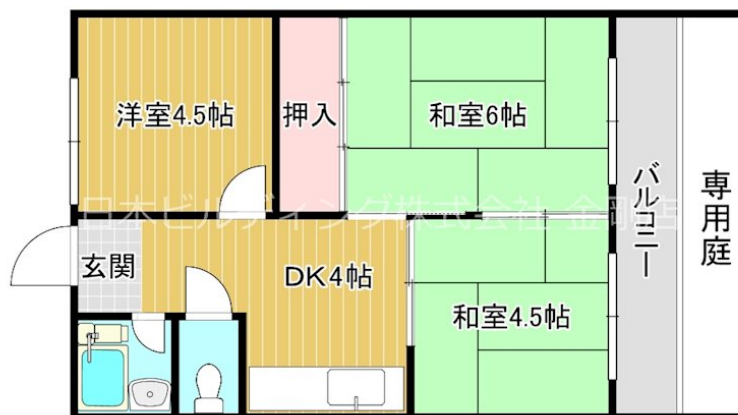
賃料	管理費等
40,000円	5,000円

通風良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小田第二マンション		
物件所在地	大阪府堺市東区西野		
交通	南海高野線 北野田駅 徒歩10分 南海高野線 狭山駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(4畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	1983年3月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場		
設備	CATV,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵代: 17,000円 安心入居サポート: 16,500円 退去時ハウスクリーニング代: 38,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 50% 更新料: 1万円		
備考	大阪狭山市・富田林市・河内長野市・堺市のお部屋探しはミニミニ金剛店へお任せ下さい。 地域の情報に詳しいスタッフが、お客様の希望に沿った物件をご提案させていただきます。 まずはお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2025年9月18日

No.202410121406



お問合せ先

大阪府知事 (6) 第45648号

(公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田2丁目468-6

TEL:072-368-7878

E-mail: minimini.kongou@gmail.com

URL: http://www.nihonbuilding.com/

松川ビル1F

FAX:072-368-7000



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100288

物件管理コード: 1142825591120000060817

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。