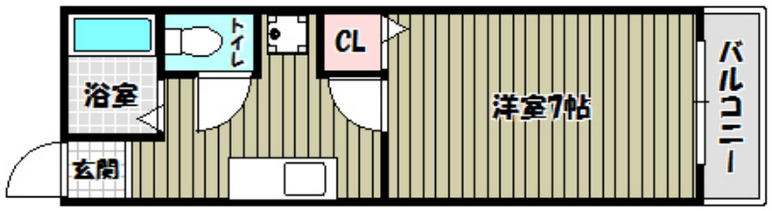
FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティパレス狭山		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田６丁目		
交通	南海高野線　大阪狭山市駅　徒歩8分 南海高野線　金剛駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	22㎡	向き	東
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有　15,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　確認		
備考	お部屋探しはミニミニ金剛店へ072-368-7878		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.202409291611

お問合せ先

大阪府知事（6）第45648号
（公社）全日本不動産協会　大阪府本部

ミニミニFC金剛店

大阪府大阪狭山市半田２丁目468－6　松川ビル1Ｆ
TEL:072-368-7878　FAX:072-368-7000
E-mail : minimini.kongou@gmail.com
URL : http://www.nihonbuilding.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100288　　物件管理コード：114282559112000006066O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。