

# FOR RENT

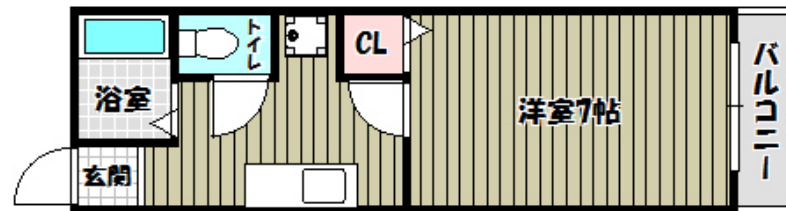
賃料	管理費等
38,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティパレス狭山		
物件所在地	大阪府大阪狭山市半田 6 丁目		
交通	南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩8分 南海高野線 金剛駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	22㎡	向き	東
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 確認		
備考	お部屋探しはミニミニ金剛店へ072-368-7878		

情報更新日2026年1月29日

No.202409291611

お問合せ先



大阪府知事(6)第45648号  
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部

**ミニミニFC金剛店**

大阪府大阪狭山市半田 2 丁目468 - 6 松川ビル1F  
TEL:072-368-7878 FAX:072-368-7000  
E-mail: minimini.kongou@gmail.com  
URL: http://www.nihonbuilding.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%